

Město Mimoň (dále jen „poskytovatel“) vyhláší Dotační program v oblasti podpory výstavby rodinných domů ve správním území města Mimoň – katastr Mimoň a Vranov pod Ralskem (dále jen „program“) na rok 2026.

**Článek 1
Účel a důvod podpory**

1. Účelem podpory je výstavba nových rodinných domů na pozemcích v katastrálním území Mimoň a Vranov pod Ralskem, které jsou územním plánem města určeny k bytové výstavbě. Obecným zájmem města je uspokojovat bytovou potřebu svých občanů. Prostřednictvím tohoto programu se město Mimoň snaží směřovat podporu k občanům, kteří své bydlení řeší vlastními silami.

**Článek 2
Žadatel**

1. Žadatelem o dotaci je vlastník nového rodinného domu (dále jen „RD“), přičemž dotace je vázána na vlastníka a osoby přihlášené k trvalému pobytu v novém RD, na kterou vlastník žádá dotaci. Žadatel s těmito dalšími osobami musí mít přímý příbuzenský vztah (manžel, manželka, děti) nebo je osobou blízkou - druh, družka.

**Článek 3
Výše dotace**

1. Celkový předpokládaný objem finančních prostředků programu v oblasti podpory výstavby rodinných domů ve správním území města Mimoň činí **800 000 Kč**.
2. Výše dotace je stanovena na **30 000 Kč** na osobu přihlášenou k trvalému pobytu v novém RD, maximálně však **120 000 Kč** na jeden rodinný dům.

**Článek 4
Kritéria pro hodnocení žádostí**

1. Dotaci lze poskytnout na každý rodinný dům pouze jednou.
2. Vlastník nemovitosti musí v žádosti o dotaci podepsat čestné prohlášení, kterým prokáže přímý příbuzenský vztah, nebo jím prohlásí, že osoby, na které chce žádat, jsou osobami blízkými – druh, družka.
3. Podmínkou pro podání žádosti je zápis nemovitosti do katastru nemovitostí.

Článek 5

Podání žádosti, rozhodnutí o žádosti a přidělování dotací

1. Žádost o poskytnutí dotace se podává výhradně na předepsaném formuláři, včetně všech povinných příloh, která je ke stažení na adrese www.mestomimon.cz, sekce Dotace z rozpočtu města nebo u správce programu.
2. Žádost musí být doručena:
 - a) osobně na podatelnu městského úřadu Mimoň, Mírová 120, 471 24 Mimoň, 1. patro, č. dveří A 204,
 - b) poštou na adresu Městský úřad Mimoň, Mírová 120, 471 24 Mimoň,
 - c) prostřednictvím datové schránky
3. Příjem žádostí bude zahájen **3. 11. 2025** a ukončen **31. 8. 2026 ve 13:00 hod.**
4. Pokud žádost není úplná nebo vzniknou některé nejasnosti v údajích uvedených v žádosti, bude žadatel vyzván k jejímu doplnění či vysvětlení. Veškerá komunikace mezi správcem programu a žadatelem v rámci hodnocení administrativního souladu musí probíhat v tištěné podobě nebo elektronickou poštou (datová schránka, e-mail). Pokud nebudou závady odstraněny do 5 dnů od doručení výzvy, bude žádost vyřazena z hodnocení. O vyřazení informuje žadatele písemně správce programu.
5. Žádosti o dotaci splňující stanovené podmínky budou předloženy radě města k projednání v pořadí, v jakém byly podány až do vyčerpání alokovaných prostředků v programu.
6. Lhůta pro rozhodnutí o žádosti je 90 dnů od podání žádosti.
7. Žadatel o dotaci bude písemně vyrozuměn o výsledku projednání jeho žádosti do 15 dnů od ověření zápisu usnesení rady.
8. Dotace nebude poskytnuta tomu, kdo neposkytl součinnost při podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. Součinností při podpisu smlouvy je myšleno, že úspěšný žadatel musí podepsat smlouvu nejpozději do 60 dnů od přijetí usnesení RM v této věci.

Článek 6

Podmínky pro poskytnutí dotace, kontrola a sankce

1. Žadatel musí podat písemnou žádost na předepsaném formuláři včetně všech povinných příloh.

2. Žadatel ke dni podání žádosti:
- musí mít vyrovnány závazky vůči městu Mimoň nebo vůči organizacím, u kterých je město zřizovatelem či zakladatelem, včetně organizací, ve kterých má město Mimoň majoritní podíl
 - nemá daňový nedoplatek u správce daně příslušného pro správu jeho daně z příjmu (za daňový nedoplatek se nepovažuje částka daňového nedoplatku, který byl rozhodnutím správce daně posečkán, nebo byla povolena jeho úhrada ve splátkách)
 - nedluží pojistné na sociálním zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a veřejné zdravotní pojištění
 - není dlužníkem v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon ve znění pozdějších předpisů
 - není osobou, na jejíž majetek byla nařízena exekuce nebo byl podán návrh na exekuci
 - musí mít ukončen nájemní vztah, pokud žadatel nebo osoba, na kterou žádá finanční podporu, je nájemcem bytu v majetku města Mimoň

Tyto skutečnosti prokazuje žadatel čestným prohlášením, které je součástí žádosti o dotaci. Součástí čestného prohlášení je i souhlas žadatele ověřit si pravdivost čestného prohlášení.

3. Projekt musí splňovat podmínky tohoto programu a podmínky uvedené ve Statutu dotačního fondu a v Pravidlech pro poskytování finanční podpory z rozpočtu města Mimoň schválené Zastupitelstvem města Mimoň usnesením č. Z25/280 dne 18. 9. 2025.
4. Dotace se poskytuje na základě písemné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem a příjemcem dotace bezhotovostním převodem na bankovní účet příjemce.
5. Příjemce dotace je povinen zajistit trvalý pobyt osob, na které bude přiznána dotace, po dobu **min. 5 let** od data uzavření veřejnoprávní smlouvy.
6. Pokud v době udržitelnosti (5 let) dojde ke snížení počtu trvale hlášených osob, na které byla přiznána podpora, nebo bude-li rodinný dům prodán, je příjemce dotace povinen tyto skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně nahlásit správci programu.
7. Pokud po dobu udržitelnosti dojde ke snížení počtu osob přihlášených k trvalému bydlení pod úroveň, na kterou byla přiznána podpora, nebo bude-li rodinný dům prodán, vrátí příjemce dotace příslušnou část dotace poskytovateli, a to za každý i započatý rok 20 % získané dotace.
8. Příjemce dotace a další osoby, na které byla dotace čerpána, umožní správci programu v průběhu doby udržitelnosti kontrolu plnění podmínky trvalého pobytu v dané nemovitosti. Souhlas s touto podmínkou je součástí žádosti o dotaci.

9. V případě neoprávněného použití finančních prostředků z dotace nebo jejich zadržení bude správce programu postupovat dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů a dle uzavřené veřejnoprávní smlouvy.

Článek 7

Závěrečná ustanovení

1. Dotační program byl zpracován v souladu se Statutem dotačního fondu města Mimoň a s Pravidly pro poskytování finanční podpory z města Mimoň v platném znění.
2. Dotační program pro poskytování dotací v oblasti podpory výstavby rodinných domů ve správním území města Mimoň na rok 2026 byl schválen Zastupitelstvem města Mimoň usnesením č. Z25/280 ze dne 18. 9. 2025 a nabývá účinnosti dnem zveřejnění na úřední desce města Mimoň.

Příloha: Žádost o poskytnutí dotace z programu na podporu výstavby rodinných domů ve správním území města Mimoň

Žádost o dotaci z programu v oblasti podpory výstavby rodinných domů ve správním území města Mimoň

Údaje o vlastníkovni nemovitosti, na níž je žádána účelová dotace

Jméno, příjmení, datum narození	Trvalé bydliště: ulice, číslo popisné, obec, PSČ
1.	
2.	
3.	

Název peněžního ústavu a číslo účtu:

Telefon, mail:

Údaje o osobách, které budou trvale hlášené v rodinném domě, na něž je žádána účelová dotace

Jméno a příjmení	Datum narození
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	

Identifikace rodinného domu

Katastrální území	
Číslo parcely	
Ulice	
Číslo popisné/orientační	

Údaje o rozhodnutích či opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena

Název rozhodnutí/opatření	
Číslo jednací	
Ze dne	
Vydáno kým	

1

Povinné přílohy

- **Kopie žádosti o přidělení č.p./ č. ev.** (vydává stavební úřad MěÚ Mimoň)
- **Oznámení o změně v počtu trvale hlášených osob** (vydává evidence obyvatel MěÚ Mimoň)

Prohlášení a souhlas se zpracováním osobních údajů

1) Žadatel o dotaci čestně prohlašuje, že:

- nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči městu Mimoň nebo vůči organizacím, u kterých je město zřizovatelem či zakladatelem, včetně organizací, ve kterých má město Mimoň majoritní podíl
- nemá daňový nedoplatek u správce daně příslušného pro správu jeho daně z příjmu (za daňový nedoplatek se nepovažuje částka daňového nedoplatku, který byl rozhodnutím správce daně posečkán, nebo byla povolena jeho úhrada ve splátkách)
- nedluží pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a veřejné zdravotní pojištění
- není dlužníkem v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb. insolvenční zákon
- není osobou, na jejíž majetek byla nařízena exekuce nebo byl podán návrh na exekuci
- není nájemcem bytu v majetku města Mimoň
- má přímý příbuzenský vztah s osobami, na které žádá o dotaci, nebo tyto osoby jsou osobami blízkými - druh, družka.

Prohlašuje, že veškeré údaje uvedené v žádosti odpovídají skutečnosti a dává městu Mimoň souhlas k jejich případnému ověření.

2) Žadatel souhlasí se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, za účelem:

- a) evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění pozdějších předpisů
- b) zpracování materiálů souvisejících s poskytnutím finanční dotace z rozpočtu města Mimoň.

Tento souhlas uděluje pro všechny údaje, a to po celou dobu 10 let ode dne udělení souhlasu. Zároveň si je vědom svých práv podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Veškeré uváděné údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.

3) Žadatel a osoby, na které bude dotace čerpána, dávají souhlas poskytovateli dotace ke kontrole plnění podmínky udržitelnosti projektu, tzn. nahlížení do evidence obyvatel a kontrola počtu trvale hlášených osob v nemovitosti, ke které se čerpána dotace vztahuje. Tento souhlas se uděluje po dobu udržitelnosti projektu, což je 5 let od uzavření veřejnoprávní smlouvy.

V Mimoňi dne

Podpisy vlastníků (žadatelů):

.....

.....

.....