

# Zápis č. 10/2025, číslo jednací:

## z jednání zastupitelstva města Mimoň, které se uskutečnilo dne 20. 11. 2025 od 16:00 hodin v zasedací místnost č. 3 (Malá 181)

---

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Jiří Beran, Ing. Roman Bizoň, Jaroslava Bizoňová, Bc. Michaela Fialová, David Janeček, Ing. Tomáš Kobr MBA, Mgr. Václav Konopiský, Petr Král, Mgr. Šárka Krousová, Pavel Kutnar, Ing. Luboš Miklič, Bc. Jiří Pittner, Marek Steinfest, Jan Sutr

Omluveni: Tomáš Jaroš, František Kaiser, Mgr. Marie Rašková

Pracovníci městského úřadu: Bc. Zuzana Hostačná DiS., Jiří Jech, Bc. Matyáš Kabeš DiS.

Tajemník: Bc. Jana Váňová

Zapisovatel: Bc. Ivana Gkiafi, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Bc. Pittner Jiří, Marek Steinfest

### **Program jednání:**

#### **A) Volba ověřovatelů zápisu**

1. Volba ověřovatelů zápisu

#### **B) Projednání a schválení programu jednání**

2. Projednání a schválení programu jednání

#### **C) Majetkové záležitosti**

3. Prodej pozemků p.č. 4003 a p.č. 4018 v k.ú.Mimoň a kupní smlouvy
4. Prodej pozemku p.č. 2298 v k.ú. Mimoň

#### **D) Ostatní**

5. Návrh mimořádných odměn uvolněným zastupitelům města
6. Smlouva na úklid domů s pečovatelskou službou - 2026-2027

#### **E) Výbory**

7. Zápis z jednání kontrolního výboru
8. Zápis z jednání finančního výboru

#### **F) Diskuze**

9. Diskuze

### **A) Volba ověřovatelů zápisu**

#### **1. Volba ověřovatelů zápisu**

#### **Diskuze:**

Starosta navrhl Bc. Pittnera J. a p. Steinfesta M.

### **usnesení č. Z25/305**

**Zastupitelstvo města Mimoň volí** tyto ověřovatele zápisu: Bc. Pittnera J. a p. Steinfesta M.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 13 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest), Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **B) Projednání a schválení programu jednání**

### **2. Projednání a schválení programu jednání**

#### **usnesení č. Z25/306**

**Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje** program jednání zastupitelstva.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 13 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest), Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **C) Majetkové záležitosti**

### **3. Prodej pozemků p.č. 4003 a p.č. 4018 v k.ú. Mimoň a kupní smlouvy**

#### **Diskuze:**

Starosta: Dotaz na stanovisko finančního výboru.

Za FV Mgr. Krousová: FV doporučil schválit navržená usnesení v bodech 3-6.

#### **usnesení č. Z25/307**

**Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje** dle důvodové zprávy: a) prodej pozemku p. č. 4003, ostatní plocha, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mimoň, za účelem výstavby garáže, panu Matějovi Korňutovi, bytem Sídliště pod Ralskem 632, 471 24 Mimoň, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň ve výši 2000,- Kč/m<sup>2</sup>+ DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě b) prodej pozemku p. č. 4018, ostatní plocha, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mimoň, za účelem výstavby garáže, panu Jakubovi Korňutovi, bytem Sídliště pod Ralskem 632, 471 24 Mimoň, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň ve výši 2000,- Kč/m<sup>2</sup>+ DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě  
b) kupní smlouvy v předloženém znění a ukládá starostovi města kupní smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 13 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest), Proti: 0, Zdrželo se: 0

#### **4. Prodej pozemku p.č. 2298 v k.ú. Mimoň**

##### **Diskuze:**

Starosta upřesnil, že se jedná o narovnění stavu, pozemky jsou již dlouhodobě užívány.

##### **usnesení č. Z25/308**

**Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje** dle důvodové zprávy prodej pozemku p.č. 2298 o výměře 329 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, v k.ú. Mimoň manželům Aleně Malé, bytem Okružní 391, 471 24 Mimoň a Patrikovi Malému, bytem Jižní 1822/57, 470 01 Česká Lípa a manželům Josefovi a Lence Špásovým, bytem Okružní 392, 471 24 Mimoň, za cenu 600,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH a ukládá odboru správy majetku zajistit geometrický plán na rozdělení pozemku p.č. 2298.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 13 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest), Proti: 0, Zdrželo se: 0

#### **D) Ostatní**

#### **5. Návrh mimořádných odměn uvolněným zastupitelům města**

##### **Diskuze:**

Starosta: Já i místostarostka jsme ve střetu zájmu, hlasovat budeme.

##### **usnesení č. Z25/309**

**Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje** v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, za splnění zvlášť významných úkolů města - sjednání a zajištění strategických investic v roce 2025 - vyplacení mimořádné odměny starostovi města Petru Královi ve výši jednonásobku poskytované měsíční odměny a Jaroslavě Bizoňové ve výši jednonásobku poskytované měsíční odměny.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 12 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest), Proti: 1 (M. Fialová), Zdrželo se: 0

#### **6. Smlouva na úklid domů s pečovatelskou službou - 2026-2027**

##### **usnesení č. Z25/310**

**Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje** dle důvodové zprávy Smlouvu o poskytnutí úklidových služeb s Evou Šlamborovou, se sídlem Horská 62, 471 24 Mimoň - Mimoň II, IČ 01843583 na dobu do 31.12.2027, za cenu dle nabídky ze dne 1.10.2025, v předloženém znění a ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 13 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Kobr, V. Konopiský, P.

Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest), Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **E) Výbory**

### **7. Zápis z jednání kontrolního výboru**

#### **usnesení č. Z25/311**

**Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí** zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 10.11.2025, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 13 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest), Proti: 0, Zdrželo se: 0

### **8. Zápis z jednání finančního výboru**

#### **usnesení č. Z25/312**

**Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí** zápis z jednání finančního výboru ze dne 18.11.2025, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

**Hlasování:** Pro: 13 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest), Proti: 0, Zdrželo se: 0

## **F) Diskuze**

### **9. Diskuze**

#### **Diskuze:**

Starosta: Dnes byl zastupitelům elektronicky odeslán návrh rozpočtu. Pokud bude někdo chtít něco doplnit, bude starostu kontaktovat. K rozpočtu bude ještě schůzka.

Mgr. Krousová: Zamykání popelnic např. kóje, se neujalo. Družstvo na Letné si ale přesto popelnice zamyká, nyní jsme za to šikanováni. Dokonce byl náš nájemník osočen, že vyhazuje odpad do jiných popelnic. Může to město nějak vyřešit? Naše popelnice byla odstraněna z původního místa a máme jí nyní pod okny.

Starosta: Jmenovaný nájemník byl skutečně viděn dvěma úředníky, očividně měl problém se zámkem a odpad vyhodil jinam. Zamykání jsem řešil, většinou je problém s klíči a zámky - ztráta nebo rozbití. Další problém jsou mezilidské vztahy. Na Letné jsem řešil přeplněnost popelnic. Do jedné popelnice se hází odpad, do té druhé skoro vůbec a je nezaplňená, přitom jsou téměř ve stejné vzdálenosti, možná proto, že je na ní lépe vidět. Ale nevím přesně proč. Teoreticky by se popelnice daly zamykat jen na Letné, tam je málo občanů, ale na SpR by to nešlo. Máme problém s jednou ubytovnou na Letné, majitelka zřejmě nemá popelnici vůbec. To ještě budeme řešit.

Mgr. Krousová: Další problém jsou pejskaři, během venčení si majitelé psů po nich neuklízí.

Starosta: Připravují se kamery na Letné, je to ale problém všech měst. Exkrementy se špatně dokazují. Je apelováno na občany, ať uklízí po psech.

Mgr. Krousová: Další problém je parkování - 3/4 roku je zaparkováno auto bez hnutí.

Starosta: Jednou za půl roku se tato vozidla kontrolují, městská policie má tipy od občanů. Teprve až

když má auto propadlou technickou způsobilost nebo je bez RZ, stává se vrakem a je možné jej odtáhnout.

Mgr. Krousová: Bude dodáno dopravní značení na Letné? A pytlíky na psí exkrementy?

Starosta: Už jsme objednali. Pro psy sáčky taky budou.

M. Steinfest: Kontejner na bílé sklo - SpR u školy, všechno se tam nevejde, např. větší tabule skla a jsou tam neustále střepy.

Starosta: Tabule skla by se měly dávat do sběrného dvora. Vyřeším to. Mohl by se tam dát otevírací kontejner.

M. Steinfest: Dotaz na cyklostezku od zámeckého mostu k Vášovi, je v plánu?

Starosta: Máme stavební povolení, nyní probíhá revitalizace parku. Akce je rozdělená na dvě etapy. Na cyklostezku se musí podle památkářů zakoupit osvětlení jako je na náměstí.

M. Steinfest: Neuvažuje se ještě o nějakém posledním sekání trávy? Je stále dost vysoká.

Bc. Pittner: Sekání bylo v plánu, ale přšlo, teď už začalo mrznout, sebrali jsme listí co šlo. Tráva není vysoká po kolena, sekat se už nebude. Listí se ještě shrabe.

Starosta: Pohlídáme to příští rok, zakoupíme mulčovač a tím se poslední sekání projede.

Mgr. Konopiský: Dotaz na křižovatku (Novopolní), je to tam nebezpečné, kdo to tam nezná, může se domnívat, že je na hlavní, přitom se jedná o vedlejší silnici.

Starosta: Víím o tom, budu trvat o doplnění stopky na silnici. Většinou nehody způsobili Mimoňáci.

Mgr. Krousová: Uvažuje se o zpoplatnění parkování? S parkovacími místy je stále problém.

Starosta: Neuvažuji o tom, místa se budou rozšiřovat. U Mimozy se parkoviště rozšíří o 50 míst. Spíše chceme vyřešit parkování nákladních aut na sídlištích.

J. Beran: V Nádražní je problém s parkováním nákladních aut. A další - když má Vážka akci, rodiče vozí děti, je tam plno. Dříve se zajíždělo do dvora úřadu práce, ale nyní si to zamykají.

Starosta: Zjistíme, čí je pozemek, pokud to patří ÚP, nemůžeme s tím nic udělat.

Další dotazy nebyly, starosta ukončil zasedání.

Záznam:

<https://www.youtube.com/watch?v=Q7TyBOf9SGg>

Jaroslava Bizoňová  
místostarosta

Petr Král  
starosta

Jednání bylo ukončeno v 16:45 hodin

Zápis byl vyhotoven 25. listopadu 2025