

# Usnesení z jednání rady č. 32/2025

## města Mimoň, které se uskutečnilo dne 1. 12. 2025

---

### usnesení č. R25/468

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

### usnesení č. R25/469

Nájemní smlouva - nebytové prostory - lokalita U Hřebčína

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) pronájem prostorů sloužících k podnikání (garáže) ev.č. 036/1 o výměře 31,2 m<sup>2</sup> v objektu bývalých kasáren, lokalita U Hřebčína, Mimoň, stojící na pozemku pč. 543, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Mimoň, zapsaných na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, a to Petrovi Brabencovi, IČ: 67253709, se sídlem Zdislava 219, 463 53 Zdislava, na dobu neurčitou a za cenu 120,-Kč/m<sup>2</sup>/rok + každoroční zvýšení o míru inflace
  - b) nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení
- a ukládá starostovi města nájemní smlouvu podepsat.

### usnesení č. R25/470

Žádost o pronájem nebytového prostoru v bytovém domě na Ploužnici

Rada města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronajmout sklepní prostory (kočárkárnu) v bytovém domě na Ploužnici čp. 322, který je součástí pozemku p.č. 66/2, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Hradčany nad Ploučnicí.

### usnesení č. R25/471

Prodej pozemku p.č. 752/1 v k.ú.Mimoň - kupní smlouva

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemku p.č. 752/1, ostatní plocha, o výměře 518 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mimoň, a to do podílové spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v domě č.p. 114, ul. Nádražní, Mimoň takto:
    - J. [redacted] H. [redacted] a R. [redacted] Ž. [redacted] - každému podíl ve výši ideální 1/8 do výlučného vlastnictví
    - J. [redacted] K. [redacted] a L. [redacted] K. [redacted] - podíl ve výši ideální 1/4 do společného jmění manželů
    - J. [redacted] F. [redacted] - podíl ve výši ideální 1/4 - do výlučného vlastnictví
    - V. [redacted] V. [redacted] - podíl ve výši ideální 1/4 - do výlučného vlastnictví
- a za cenu dle Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí v majetku města Mimoň, tj. 350,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH

b) kupní smlouvu v předloženém znění  
a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

#### **usnesení č. R25/472**

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB- lokalita U Hřebčína-stavba č. IV-12-4028074

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku p.č. 643/1 v k.ú. Mimoň za účelem zřízení, provozování, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. IV-12-4028074 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-4028074

a ukládá starostovi města Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatou v celkové výši 2.400,- Kč + DPH.

#### **usnesení č. R25/473**

Záměr prodeje části pozemku p.č. 2056 v k.ú. Mimoň - žádost

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat část pozemku p.č. 2056, ostatní plocha, část o výměře cca 250 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mimoň, za cenu dle Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí ve vlastnictví města Mimoň ve výši 350,-Kč za 1 m<sup>2</sup> a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

#### **usnesení č. R25/474**

Dodatek č.1 k Pachtovní smlouvě č. 12/2025

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 12/2025 s Milanem Řehákem, IČ: 09581863, se sídlem Široká 342, 471 24 Mimoň v předloženém znění a ukládá starostovi města Dodatek č. 1, který je přílohou tohoto materiálu, podepsat.

#### **usnesení č. R25/475**

Rozpočtové opatření č. R59 - navýšení platů a OON Zdravotní středisko

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R59 - navýšení výdajů na platy a dohody na nebytovém hospodářství a snížení výdajů na dohody na bytovém hospodářství dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

#### **usnesení č. R25/476**

Rozpočtové opatření č. R60 - zateplení bytových domů na Ploužnici

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R60 – navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 200.000 Kč na realizaci investiční akce „Zateplení bytových domů na Ploužnici“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

#### **usnesení č. R25/477**

Program jednání zastupitelstva – prosinec 2025

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 11. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 18. 12. 2025 na MěÚ Mimoň, zasedací místnost budovy „C“ od 16 hodin.

#### **usnesení č. R25/478**

Odměny ředitelů PO

Rada města Mimoň schvaluje mimořádnou odměnu ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Mimoň za období II. pololetí 2025.

#### **usnesení č. R25/479**

Zápis do kroniky

Rada města Mimoň schvaluje zápis do kroniky města za roky 2020 - 2022.

#### **usnesení č. R25/480**

Vyřazení majetku města Mimoň - IT

Rada města Mimoň schvaluje vyřazení majetku města dle přílohy tohoto usnesení.

#### **usnesení č. R25/481**

Poskytnutí finančního daru členům komisí a výborů

Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí peněžitého daru fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva, jmenovaným do výborů a fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva, jmenovaným do komisí a pracovních skupin, za celoroční práci, a to formou jednorázového finančního daru.

#### **usnesení č. R25/482**

Poskytnutí finančního daru členům komisí a výborů

Rada město Mimoň schvaluje vzor darovací smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a ukládá starostovi města darovací smlouvy podepsat.

### **usnesení č. R25/483**

Stanovení odměn neuvolněných zastupitelů

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje odměny neuvolněným členům zastupitelstva dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), v maximální výši takto: měsíční odměna od 1.1.2026 a) člena zastupitelstva města je ve výši 2.937 Kč, b) člena rady města je ve výši 11.797 Kč, c) předsedy výboru zastupitelstva nebo komise rady zřizované dle § 117 a § 122 zákona, je ve výši 5.874 Kč, d) člena výboru zastupitelstva nebo komise rady zřizované dle § 117 a § 122 zákona, je ve výši 4.911 Kč. Pokud neuvolněný člen zastupitelstva vykonává souběžně více funkcí, zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí souhrnné odměny, avšak maximálně jen za 3 souběžně jím vykonávané funkce, a to za: člena rady, předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu a člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu. V případě nového člena Zastupitelstva města Mimoň (nástupu náhradníka na uvolněný mandát), bude odměna poskytována ode dne složení slibu.

### **usnesení č. R25/484**

Dodatek č. 3\_Smlouva o poskytování služeb\_Město Mimoň \_hřbitovy a hřiště - od 1.1.2026

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování služeb v odpadovém hospodářství - Hřbitov a hřiště se společností COMPAG CZ s.r.o., se sídlem V Lukách 95, 471 24 Mimoň, IČO: 622 41 630 týkající se navýšení ceny svozu s účinností od 1.1.2026 v předloženém znění a ukládá starostovi města dodatek, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

### **usnesení č. R25/485**

Dodatek č. 4\_Smlouva o poskytování služeb\_Mimoň\_Zdravotní středisko - od 1.1.2026

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování služeb v odpadovém hospodářství - Zdravotní středisko se společností COMPAG CZ s.r.o., se sídlem V Lukách 95, 471 24 Mimoň, IČO: 622 41 630 týkající se navýšení ceny svozu s účinností od 1.1.2026 v předloženém znění a ukládá starostovi města dodatek, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

### **usnesení č. R25/486**

Dodatek č. 3 -Smlouva o poskytování služeb Město Mimoň hasiči a MěÚ - od 1.3.2025

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování služeb v odpadovém hospodářství - za provozovny Městský úřad a hasiči se společností COMPAG CZ s.r.o., se sídlem V

Lukách 95, 471 24 Mimoň, IČO: 622 41 630 týkající se navýšení ceny svozu s účinností od 1.1.2026 v předloženém znění a ukládá starostovi města dodatek, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

#### **usnesení č. R25/487**

Vyřazení pohledávky - dlužné nájemné za hrob

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy odepsání pohledávky v celkové výši 1.248,- Kč za neuhrazené nájemné ze Smlouvy o nájmu hrobového místa u dlužníka D [REDAKCE]  
S [REDAKCE]

#### **usnesení č. R25/488**

Jmenování vedoucí odboru správy majetku

Rada města Mimoň jmenuje na návrh tajemnice Městského úřadu Mimoň od 01.03.2026 paní Bc. Pavlu Krejčíkovou na pozici vedoucí Odboru správy majetku Městského úřadu Mimoň .

#### **usnesení č. R25/489**

Investiční záměr SSMM

Rada města Mimoň schvaluje Sociálním službám města Mimoň, příspěvková organizace investiční záměr - nákup profesionální profesionální sušičky prádla a sprchového lůžka Crystal.

Jaroslava Bizoňová  
místostarosta

Petr Král  
starosta