

Městský úřad Mimoň	Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 19.09.2022 od 15:20 do 15:50 hodin	Strana 1/7
-------------------------------	--	-------------------

Přítomni:

Mgr. Václav Konopiský
Bc. Jiří Pittner
Kaiser František

Omluveni :

David Janeček

Bc. Zuzana Hostačná DiS. – nepřítomna – k 31.08.2022 rezignovala

Zapisovatelka:

Židlická Nina

Program :**C) Majetkové záležitosti**

3. Záměr prodeje části pozemku pč. 3116/1, k.ú. Mimoň - lokalita Hvězdovská
4. Zastavení exekuce
5. Nabídka úplatného převodu pozemku pč. 1049 v k.ú. Mimoň - cena od ÚPZSVVM
6. Odkoupení areálu - Zdravotní středisko - Nádražní 29 a 30 Mimoň a změna rozpočtu č. xx
7. Prodej pozemků pč. 1069/1 a pč. 1069/2 v k.ú. Mimoň
8. Prodej pozemku pč. 629 v k.ú. Mimoň – lokalita Příkop
9. Prodej pozemku pč. 158/2 v k.ú. Vranov pod Ralskem
10. Nabytí pozemku pč. 4540 od Římskokatolické farnosti - změna způsobu nabytí

E) Dotace z rozpočtu města

12. Žádost o dotaci - Program na podporu výstavby RD
13. Žádost o dotaci - Program na podporu výstavby RD
14. Dotační programy na rok 2023
15. Žádost o dotaci - Program na podporu výstavby RD

F) Rozpočtové změny

16. Změna rozpočtu č. 15 - Bytové hospodaření - opravy a energie
17. Změna rozpočtu č. 16 - Investiční příspěvek pro ZŠ Pod Ralskem
18. Změna rozpočtu č. 17 - Termokamera
19. Změna rozpočtu č. 18 - předfinancování dotace Ošetření Vranovské aleje
20. Změna rozpočtu č. 19 - neinvestiční příspěvek pro ZŠ Mírová
21. Změna rozpočtu č. 20 - navýšení výdajů na opravy chodníků
22. Změna rozpočtu č. 21 - navýšení výdajů na studii revitalizace venkovních ploch areálu Kaple Božího hrobu a Městského muzea
23. Změna rozpočtu č. 22 - navýšení výdajů na zpracování koncepce (úprav) rozvoje Zámeckého parku
24. Změna rozpočtu č. 23 - navýšení příjmů a výdajů na opravu silnice v ulici Hvězdovská a uzavření smlouvy o spolupráci při realizaci této stavby s Libereckým krajem

G) Finanční odbor

25. Čerpání rozpočtu k 30.6.2022

Finanční výbor schvaluje program jednání.

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

Městský úřad Mimoň	Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 19.09.2022 od 15:20 do 15:50 hodin	Strana 2/7
-------------------------------	--	-------------------

3) Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat části pozemku pč. 3116/1 v k.ú. Mimoň, o celkové výměře 1151 m², zahrada.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro :3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

4) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy úplné zastavení exekuce sp. zn. 4 EX 418/06 vedené k uspokojení pohledávky ve výši 125.215,- Kč s příslušenstvím proti povinné M Š bytem N

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro :3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

5) Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy nabytí pozemku pč. 1049 v k.ú. Mimoň ostatní plocha o výměře 514 m² za cenu 145 000 Kč od České republiky zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové město, 128 00 Praha 2 dle nové nabídky a trvá na svém usnesení č. Z21/47."

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro :3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

6) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:
a) schvaluje nabytí (odkoupení) nemovitých věcí v k.ú. Mimoň, uvedených na LV 35 a to:
- pozemek pč. 758 o výměře 173 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je dům čp. 30 (Nádražní 30, Mimoň V) - občanská vybavenost
- pozemek pč. 459 o výměře 2114 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je dům čp. 29 (Nádražní 29, Mimoň V) - občanská vybavenost
za cenu 8 milionů Kč od společnosti "Zdravotní středisko Mimoň" s.r.o., se sídlem Nádražní 29, Mimoň V, 471 24 Mimoň, IČ 62743040 za podmínky zajištění výmazu předkupního práva a věcného břemene pro Fond národního majetku z LV 35 převodcem a úhradou kupní ceny po schválení rozpočtu na rok 2023 s tím, že kupní smlouvu schválí Rada města Mimoň a
b) schvaluje a ukládá zařazení částky 8 milionů Kč na realizaci výše uvedené majetkové transakce do rozpočtu roku 2023.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:2 , proti:1 , zdržel se:0 , omluven:1

Nebylo přijato usnesení.

Městský úřad Mimoň	Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 19.09.2022 od 15:20 do 15:50 hodin	Strana 3/7
-------------------------------	--	-------------------

7) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:
a) prodej pozemku parcelní číslo 1069/1 zahrada o výměře 228 m² a pozemku parcelní číslo 1069/2 zahrada o výměře 38 m² a tří pískovcových sklepů, které jsou umístěné pod výše uvedenými pozemky panu V. H. bytem Š. za účelem sjednocení s pozemkem pč. 1069/3 a užívání jako zahrada za cenu dle znaleckého posudku č. 1836-40/2022 v celkové výši 244.000,- Kč (69.160,- Kč za pozemky a 174 840,- Kč za sklepy), kdy k ceně pozemků bude připočítáno DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě a
b) kupní smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je součástí tohoto usnesení, podepsat.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

8) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodej části pozemku parcelní číslo 629 o výměře cca 151 m² ostatní plocha (celý pozemek má výměru 1490 m²), vše v k.ú. Mimoň manželům J. a S. M. bytem P. M., na základě žádosti za účelem užívání jako zahrada k RD za cenu dle aktualizovaných Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí z majetku města Mimoň ve výši 350,- Kč/m² + DPH a ukládá odboru správy majetku zajistit geometrický plán na oddělení části pozemku.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

9) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodej části pozemku parcelní číslo 158/2 o výměře cca 172 m² zahrada (celý pozemek má výměru 187 m²), vše v k.ú. Vranov pod Ralskem, na základě žádosti za účelem zajištění přístupu k pozemku pč. 159/1 manželům P. a P. J. bytem V. za cenu dle aktualizovaných Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí z majetku města Mimoň ve výši 300,- Kč/m² a ukládá odboru správy majetku zajistit geometrický plán.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:0 , proti:3 , zdržel se:0 , omluven:1

Nebylo přijato usnesení.

10) Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy
a) revokuje své usnesení číslo Z22/57 ze dne 23.6.2022 a
b) schvaluje nabytí pozemku pč. 4540 v k.ú. Mimoň orná půda, o výměře 11672 m², z majetku Římskokatolické farnosti Mimoň, Kostelní vrch 106, Mimoň III, 471 24 Mimoň, IČ 49864041, za

Městský úřad Mimoň	Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 19.09.2022 od 15:20 do 15:50 hodin	Strana 4/7
-------------------------------	--	-------------------

cenu tržní ve výši 50 Kč/m² s tím, že kupní smlouvu schválí rada města za podmínky odložení úhrady kupní ceny až po schválení rozpočtu na rok 2023 a
c) schvaluje a ukládá zařazení částky 584.000,- Kč na realizaci výše uvedené majetkové transakce do rozpočtu města na rok 2023.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

12) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje přidělení programové dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 120.000 Kč panu D. D. P. na podporu výstavby rodinného domu ve správním území města Mimoň, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

13) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje přidělení programové dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 120.000 Kč panu P. C. Z. na podporu výstavby rodinného domu ve správním území města Mimoň, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

14) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dotační programy a žádosti na rok 2023 dle příloh č. 1 - 12.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

15) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje přidělení programové dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 60.000 Kč paní V. R. na podporu výstavby rodinného domu ve správním území města Mimoň, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

Městský úřad Mimoň	Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 19.09.2022 od 15:20 do 15:50 hodin	Strana 5/7
-------------------------------	--	-------------------

16) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 15 – navýšení běžných výdajů a financování o 5.190.000,- Kč na úhradu služeb - teplo, studená voda, elektrická energie a na opravy a údržbu bytových jednotek v bytových domech města Mimoň dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

17) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 16 – navýšení investičního příspěvku příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Pod Ralskem 572, Mimoň, IČO: 48283011, na nákup konvektomatu a navýšení financování o 400 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

18) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 17 – navýšení výdajů na pořízení termokamery a navýšení financování o 190.000,-Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

19) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje
1) změnu rozpočtu č. 18 – navýšení výdajů na ošetření Vranovské aleje o 150 tis. Kč a navýšení financování o 150 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.
2) dle důvodové zprávy výjimku ze Směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek na Městském úřadu Mimoň a schvaluje přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Ošetření Vranovské aleje“ panu Tomáši Sochovi, Sloupská 237, 473 01 Nový Bor, IČ 458 76 134. Celková cena zakázky činí 150 tis. Kč.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

Městský úřad Mimoň	Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 19.09.2022 od 15:20 do 15:50 hodin	Strana 6/7
-------------------------------	--	-------------------

20) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 19 – navýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Mírová 81, Mimoň, IČO: 4828254, na výdaje spojené s činností trenérů DDM Vážka a navýšení financování o 60 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

21) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 20 – snížení běžných výdajů na opravy a udržování komunikací ve výši 500.000 Kč a navýšení běžných výdajů o 500.000 Kč na opravy a udržování chodníků dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:2 , proti:0 , zdržel se:1 , omluven:1

Nebylo přijato usnesení.

22) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 21 – navýšení kapitálových výdajů na studii revitalizace venkovních ploch areálu Kaple Božího hrobu a Městského muzea a navýšení financování o 220 tis. Kč vč. DPH dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

23) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 22 – navýšení kapitálových výdajů na zpracování koncepce obnovy (úprav) rozvoje Zámeckého parku a navýšení financování o 310 tis. Kč vč. DPH dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

24) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje 1. Změnu rozpočtu č. 23 – navýšení běžných příjmů a výdajů na akci: Silnice III/26830 Mimoň (ulice Hvězdovská), rekonstrukce silnice – Etapa 1, prováděnou v rámci oprav a udržování komunikací, o 4.400 tis. Kč vč. DPH dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Městský úřad Mimoň	Zápis z jednání finančního výboru konaného dne 19.09.2022 od 15:20 do 15:50 hodin	Strana 7/7
-------------------------------	--	-------------------

2. Uzavření smlouvy ev. č. LK: OLP/XXX/2022 o spolupráci při realizaci stavební akce: Silnice III/26830 Mimoň (ulice Hvězdovská), rekonstrukce silnice – Etapa 1, s Libereckým krajem, IČ 70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, a pověřuje starostu města tuto smlouvu podepsat.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

25) Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí přehled o plnění rozpočtu k 30.6.2022.

Finanční výbor doporučuje schválení navrhovaného usnesení:

Hlasování:

Pro:3 , proti:0 , zdržel se:0 , omluven:1

Mgr. Václav Konopiský
Digitálně podepsal
Mgr. Václav Konopiský
Datum: 2022.09.20
12:25:59 +02'00'

.....
Mgr. Václav Konopiský, předseda

Nina Židlická
Digitálně podepsal Nina Židlická
Datum: 2022.09.20 12:31:49 +02'00'

Zapsala: Židlická Nina
V Mimoně dne 19.09.2022