

Usnesení z jednání rady č. 26/2024

města Mimoň, které se uskutečnilo dne 7. 10. 2024

usnesení č. R24/488

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

usnesení č. R24/489

Nájemní smlouva - část ESO přístřešku

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- 1) pronájem části ESO přístřešku ev.č. 37/3, část o výměře 20 m² (přístřešek o celkové výměře 577 m²), který je součástí pozemku p.č. 546 v k.ú. Mimoň, zastavěná plocha a nádvoří, za cenu 140 Kč za 1 m² ročně + každoroční zvýšení o míru inflace, paní M██████ T██████, bytem ████████, 471 24 Mimoň
- 2) nájemní smlouvu na dobu neurčitou v předloženém znění
a ukládá starostovi města nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/490

Žádost-Člověk v tísní o.p.s.

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy přidělení bytu v majetku města Mimoň v lokalitě Ralsko, Plouznice 347 (byt č.2 o vel.1+1) organizaci Člověk v tísní o.p.s., IČ: 257552277, Tatranská 597, 460 07 Liberec za účelem zřízení zázemí pro pracovníky organizace a konzultační místnost pro klienty, a to bezúplatně, s odkazem na § 35, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Nájemní smlouva bude uzavřena na období jednoho roku s možností prodloužení, nájemce je povinen hradit zálohy na služby spojené s užíváním bytu.

usnesení č. R24/491

Žádost-Člověk v tísní o.p.s.

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy a na základě žádosti zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru (kanceláře) o výměře 33,13 m² v budově Městského úřadu Mimoň, budova A, nacházející se na pozemku p.č. 159, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Mimoň, zapsané na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, na dobu jednoho roku s možností prodloužení za účelem zajišťování dluhového poradenství pro občany města Mimoň a přilehlých obcí, a to bezúplatně, s odkazem na § 35, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R24/492

Prodej pozemku parc.č. 4401/24 - lokalita U Mitexu - pan V.K.

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení:
Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemku parc. č. 4401/24, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 982 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu V [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a
- b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/493

Prodej pozemku parc.č. 4401/11 - lokalita U Mitexu - pan L.K.

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení:
Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemku parc. č. 4401/11, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 1031 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu L [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a
- b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/494

Prodej pozemku parc.č. 4401/12 - lokalita U Mitexu - pan M.A.

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení:
Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemku parc. č. 4401/12, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 1013 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu M [REDACTED] A [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a
- b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/495

Dohoda o ukončení nájmu movité věci

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy paní Adriáně Lohr, Generali Česká pojišťovna a.s., IČ: 73801976, se sídlem Mírová 72, 471 24 Mimoň, Dohodu o skončení nájmu movité věci - sloupu veřejného osvětlení č. L723, a to ke dni 31.10.2024 a ukládá starostovi dohodu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/496

Záměr pronájmu části pozemku p.č. 1530/1

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy a na základě žádosti zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1530/1, část o výměře cca 1,5 m², ostatní plocha, v k.ú. Mimoň za účelem umístění výdejního boxu na zásilky, a to za cenu dle Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí v majetku města Mimoň ve výši 5.000 Kč ročně a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R24/497

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - p.č.1623 a p.č.1530/1, Letná

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes části pozemků p.č. 1623 a p.č. 1530/1 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. IV-12-4025888 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-4025888

a ukládá starostovi města Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatou v celkové výši 12.400,- Kč + příslušná sazba DPH.

usnesení č. R24/498

Smlouva VB - služebnost - Poštovní ulice - GasNet

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy Smlouvu o zřízení věcného břemene spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku p.č. 158 a p.č. 4689 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby "PREL A, Mimoň, Plynovod, číslo stavby 8800109873" s firmou GasNet, s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem a ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení.

usnesení č. R24/499

Dodek č. 1 - dendrologický průzkumu park

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, kterým se mění platební podmínky, na zpracování „Dendrologického průzkumu dřevin v Zámeckém parku v Mimoní“, s autorizovanou krajinářskou architektkou Ing. Martinou Havlovou, Ph.D., IČ 01824449, se sídlem Chocerady 314, 257 24 Chocerady, a ukládá starostovi města tento dodatek smlouvy, který je přílohou usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/500

Revokace R24/484 - příspěvek ze SFDI ul. Pertoltická

Rada města Mimoň revokuje své usnesení číslo R24/484 ze dne 16. 9. 2024 takto:

„Rada města Mimoň neschvaluje na základě vysvětlení v důvodové zprávě uzavření Příkazní smlouvy v celkové ceně max. 174.669,96 Kč bez DPH (z toho 80.000 Kč bez DPH za zpracování a podání žádosti o poskytnutí příspěvku plus 3 % odměny z přiznané výše příspěvku = max. 94.669,96 Kč bez DPH) za poskytování poradenských služeb souvisejících s podáním žádosti o poskytnutí příspěvku a její administraci z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury České republiky na roky 2025 - 2026, na investiční akci „Mimoň – chodník podél III/2708“, se společností Novoborské dotační centrum z.s., IČ 26556197, se sídlem náměstí Míru 103, 473 01 Nový Bor, a ukládá Odboru rozvoje města hledat jiný vhodný dotační titul ke spolufinancování této stavby“.

usnesení č. R24/501

Výběr zhotovitele veřené zakázky - dětské dopravní hřiště

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Mimoň – Dětské dopravní hřiště“: BARDZÁK s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001. Celková cena díla je 1 097 139,87 Kč bez DPH. Záruka za provedené dílo 60 měsíců.

usnesení č. R24/502

Výběr zhotovitele veřené zakázky - dětské dopravní hřiště

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na realizaci akce: Mimoň – Dětské dopravní hřiště s firmou BARDZÁK s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001 a ukládá starostovi smlouvu o dílo podepsat po schválení rozpočtu města na rok 2025.

usnesení č. R24/503

Rozpočtové opatření č. R59 - opravy a udržování komunikací

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R59 – snížení běžných výdajů z nevyčerpaných prostředků studie západního obchvatu města a navýšení běžných výdajů na opravy a udržování komunikací o 200.000 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R24/504

Rozpočtové opatření č. R60 - opravy a udržování chodníků

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R60 – snížení běžných výdajů z nevyčerpaných prostředků studie západního obchvatu města a navýšení běžných výdajů na opravy a udržování chodníků o 100.000 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R24/505

Rozpočtové opatření č. R61 - dotace ZŠ a MŠ Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R61 - navýšení příjmů a navýšení výdajů o 157.366 Kč - dotace MŠMT určené pro ZŠ a MŠ Mimoň, příspěvková organizace, poskytnutou z Výzvy na podporu škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R24/506

Rozpočtové opatření č. R62 - koupaliště - zprovoznění stávající vrtané studny

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R62 - navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 85.000 Kč na rekonstrukci koupaliště, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R24/507

Rozpočtové opatření č. ZXX - přeplatky za služby - bytové hospodářství

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. ZXX - navýšení příjmů o 4.900.000 Kč na základě přijatých přeplatek za služby Bytového hospodářství a navýšení běžných výdajů o 4.900.000 Kč na služby Bytového hospodářství dle důvodové zprávy a přílohy č.1 tohoto usnesení.

usnesení č. R24/508

Rozpočtové opatření č. R64 - rekonstrukce sportovišť v areálu Jiskra

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R64 - navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 20.000 Kč na přípravu investiční akce rekonstrukce sportovišť v areálu Jiskra, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R24/509

Rozpočtové opatření č. R65 - stavební úpravy objektu Letná 253 pro zubní ordinaci

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R65 - navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 80.000 Kč na realizaci akce „Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti Letná 253 pro zubní ordinaci“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R24/510

Žádost o ID -Z.N. - expedice 24/25

Rada města Mimoň neschvaluje

poskytnutí individuální dotace ve výši 37 149 Kč panu Z [REDACTED] N [REDACTED] [REDACTED], 471 24 Mimoň na projekt "Expedice Patagonie 2024/2025".

usnesení č. R24/511

Žádost o ID - Zdravotní klaun

Rada města Mimoň schvaluje

udělení výjimky z Pravidel pro poskytování finanční podpory z rozpočtu města Mimoň společnosti Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČ 26547953 z článku 8, odstavec 15 II., písmeno c) na projekt „Zdravotní klauniády v Nemocnici s poliklinikou v České Lípě a v Krajské nemocnici“.

usnesení č. R24/512

Žádost o ID - Zdravotní klaun

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 10 000 Kč společnosti Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČ 26547953 na projekt „Zdravotní klauniády v Nemocnici s poliklinikou v České Lípě a v Krajské nemocnici“ a ukládá starostovi města podepsat veřejnoprávní smlouvu.

usnesení č. R24/513

Rozpočtové opatření č. R66 - přesun finančních prostředků v rámci dotačního fondu

Rada města Mimoň schvaluje

ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R66 - přesun finančních prostředků v rámci dotačního fondu ve výši 300.000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R24/514

Finanční dar - Obec Česká Ves

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 100 000 Kč Obci Česká Ves, Jánského 341, 790 81 Česká Ves, IČ 0063637 a ukládá starostovi města Darovací smlouvu podepsat.

usnesení č. R24/515

Finanční dar - Obec Písečná

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 100 000 Kč Obci Písečná, Písečná 123, 790 82 Písečná u Jeseníků, IČ 00303160 a ukládá starostovi města Darovací smlouvu podepsat.

usnesení č. R24/516

Finanční dar - Obec Široká Niva

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 100 000 Kč Obci Široká Niva, Široká Niva 79, 792 01 Bruntál 1, IČ 00296406 a ukládá starostovi města Darovací smlouvu podepsat.

usnesení č. R24/517

Program jednání zastupitelstva - říjen 2024

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 9. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 24. 10. 2024 na MěÚ Mimoň, zasedací místnost budovy „C“ od 16 hodin.

usnesení č. R24/518

Vyřazení majetku z majetkové evidence - autobusové zastávky (čekárny)

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy vyřazení majetku z evidence - autobusová zastávka (čekárna) ve Vranově.

usnesení č. R24/519

OZV - o regulaci hlučných činností

Rada města Mimoň doporučuje

Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň v souladu s ustanovením § 10 písm. a), § 35 a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, vydává obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučných činností.

usnesení č. R24/520

Dodatek č.2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy Dodatek č.2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání společnosti Ordinance lékaře pro děti a dorost, s.r.o., IČ: 22798340, se sídlem Ústavní 631, 471 54 Cvikov v předloženém znění a ukládá starostovi města dodatek, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/521

Uzavření příkazní smlouvy - administrace výběrového řízení - domovní ČOV v k.ú. Vranov p/R

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Příkazní smlouvy v ceně 55.000 Kč bez DPH za administraci výběrového řízení veřejné zakázky na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v rámci investiční akce „Soustava domovních čistíren odpadních vod v Mimoně - místní část Vranov a Srní Potok“, se společností OPTIMAL Consulting, s.r.o., IČ 29268087, se sídlem Podmolí 23, 669 02 Podmolí, a ukládá starostovi města tuto Příkazní smlouvu, která je přílohou usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/522

Schválení zadávacích podmínek pro veřejnou zakázku - Rekonstrukce sportovních ploch ve sportovním areálu Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje zadávací podmínky pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem „Rekonstrukce sportovních ploch ve sportovním areálu Mimoň“.

usnesení č. R24/523

Nařízení odvodu - ZŠ Mimoň

Rada města Mimoň ukládá

na základě § 31, odst. 2, písm. c), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů odvod do rozpočtu zřizovatele Základní školy a Mateřské školy Mimoň, příspěvková organizace, Mírová 81, 471 24 Mimoň, IČO: 482 825 45, odvod ve výši 550 000 Kč.

usnesení č. R24/524

Rozpočtové opatření č. ZXX - oprava parkoviště - Komenského

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. ZXX - navýšení příjmů a navýšení běžných výdajů o 550.000 Kč na opravu parkoviště v ulici Komenského dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta