

# Usnesení z jednání rady č. 2/2023

## města Mimoň, které se uskutečnilo dne 23. 1. 2023

---

### usnesení č. R23/16

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

### usnesení č. R23/17

Výpověď z nájmu bytu

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy:

1) výpověď z nájmu bytu č. 14 o velikosti 1+2, paní R██████ Š██████, bytem Ploužnice čp. 345, obec Ralsko. 471 24 Mimoň

2) ukládá starostovi výpověď, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

### usnesení č. R23/18

Výpověď nájmu bytu - S.D.

Rada města Mimoň schvaluje

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

1) výpověď z nájmu bytu č. 6 o velikosti 1+2, paní S██████ D██████, bytem Ploužnice čp. 345, obec Ralsko. 471 24 Mimoň

2) ukládá starostovi výpověď, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

### usnesení č. R23/19

Žádost o výměnu bytu v domě zvláštního určení - I. M.

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy výměnu bytu č. 2 o velikosti 0+1, Pražská č.p. 177, Mimoň za byt č. 22 o velikosti 0+1, Vranovská č.p. 667, Mimoň paní I██████ M██████, bytem Pražská 177, 471 24 Mimoň a ukládá odboru správy majetku nájemní smlouvu podepsat.

### usnesení č. R23/20

## Pronájmy bytů - svěřeni kompetencí

Rada města Mimoň svěřuje

dle důvodové zprávy a v souladu s §102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Městskému úřadu v Mimoně, Odboru správy majetku, tyto pravomoci:

- a) uzavírání nájemních smluv na období 1 roku s prolongací a nájemních smluv na kratší období na pronájem bytů v majetku města Mimoň
- b) uzavírání dohod o zániku nájmu na byty, v případě, že o zánik nájmu žádá nájemník
- c) rozhodnutí o výpovědi z nájmu bytu dle zákonných podmínek (občanský zákoník)
- d) podepisování smluv o nájmu bytu, dohod o zániku nájmu a výpovědí z nájmu bytu

### **usnesení č. R23/21**

Směrnice Rady města – Pravidla pro přidělování a pronajímání bytů z majetku města Mimoň a úprava formulářů k žádosti

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy novou Směrnicí Rady města „Pravidla pro přidělování a pronajímání bytů v majetku města Mimoň“ v předloženém znění a s účinností od 1.2.2023.

### **usnesení č. R23/22**

Demontáž smluvních kójí ze společných prostor bytového domu

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy demontáž kójí – smluvních sklepů ze společných prostor obytného domu č.p. 631, Sídliště pod Ralskem, Mimoň I, Mimoň 471 24 a ukládá OSM zajistit odstranění kójí.

### **usnesení č. R23/23**

Sleva na nájmu - domovnícké práce

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy výkon domovnícké práce v domě Sídliště pod Ralskem 581, Mimoň I, 471 24 Mimoň paní D [REDACTED] s tím, že za výkon domovnictví jí bude poskytnuta sleva na nájmu ve výši 500,- Kč měsíčně.

### **usnesení č. R23/24**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti-CETIN a.s.-stavba "0636/22 TM Česká Lípa, Mimoň, OK"

Rada města Mimoň revokuje dle důvodové zprávy usnesení R23/4 ze dne 9.1.2023.

### **usnesení č. R23/25**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti-CETIN a.s.-stavba "0636/22 TM Česká Lípa, Mimoň, OK"

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy:

- a) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 2296, p.č. 2294 a p.č. 2293/1, ostatní plocha, za účelem umístění, provozování, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby "0636/22 TM Česká Lípa, Mimoň, OK" v ulici Luční dle přiloženého zákresu a ve prospěch společnosti CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
  - b) znění a uzavření předložené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a
  - c) ukládá starostovi města Mimoň smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.
- Služebnost bude zřízena za cenu dle Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí v majetku města Mimoň.

### **usnesení č. R23/26**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti - p.č. 1186 - Pertoltická

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu na pozemek p.č. 1186 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby přípojky kanalizace k RD čp 133 na pozemku pč. 1183 ve prospěch manželů Petra a Jany Bělohlávkových, bytem Komenského 51, 471 24 Mimoň a
- b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s tím, že služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatou v celkové výši 1.000,-Kč + DPH a
- c) ukládá starostovi města Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat

### **usnesení č. R23/27**

Záměr pronájmu pozemku p.č. 1613/1, ostatní plocha

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 1613/1, ostatní plocha, v k. ú. Mimoň za účelem výcviku žadatelů o řidičské oprávnění, za cenu dle Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí v majetku města Mimoň.

### **usnesení č. R23/28**

Uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení sítě NN pro stavbu chodníku pro pěší ve Vranově

Rada města Mimoň schvaluje uzavření smlouvy číslo: Z\_S24\_12\_812008055 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie související s navrhovanou stavbou chodníku pro pěší ve Vranově, se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, a ukládá starostovi města tuto smlouvu, která je přílohou usnesení, podepsat.

#### **usnesení č. R23/29**

Výpověď ze smlouvy o dílo na zajištění nepřetržitého energetického monitoringu objektu ZŠ a MŠ Mírová

Rada města Mimoň schvaluje výpověď ze smlouvy o dílo na zajištění nepřetržitého energetického monitoringu objektu ZŠ a MŠ Mírová 81 uzavřené dne 24.11.2017 se společností Data-Ing, s.r.o., IČ 25254863, se sídlem V Olšinách 2300/75, 100 00 Praha 10 – Strašnice, a ukládá starostovi města tuto výpověď, která je přílohou usnesení, podepsat.

#### **usnesení č. R23/30**

Výpověď ze smlouvy o dílo na zajištění nepřetržitého energetického monitoringu objektu Domova pro seniory Pražská 273

Rada města Mimoň schvaluje výpověď ze smlouvy o dílo na zajištění nepřetržitého energetického monitoringu objektu Domova pro seniory Pražská 273 uzavřené dne 24.11.2017 se společností Data-Ing, s.r.o., IČ 25254863, se sídlem V Olšinách 2300/75, 100 00 Praha 10 – Strašnice, a ukládá starostovi města tuto výpověď, která je přílohou usnesení, podepsat.

#### **usnesení č. R23/31**

Rekonstrukce dětského hřiště - ZŠ a MŠ Mírová Mimoň

Rada města Mimoň souhlasí s udělením výjimky ze směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek na Městském úřadu Mimoň k akci: Rekonstrukce dětského hřiště - ZŠ a MŠ Mírová Mimoň.

#### **usnesení č. R23/32**

Rekonstrukce dětského hřiště - ZŠ a MŠ Mírová Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje smlouvu o dílo s firmou: 4soft, s.r.o., Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, IČO: 287 03 324. Celková cena díla je 1 831 076,60 Kč bez DPH. Rada města Mimoň ukládá starostovi smlouvu podepsat.

#### **usnesení č. R23/33**

Výběr zhotovitele veřené zakázky - Oprava chodníku v ulici Raisova

Rada města Mimoň schvaluje

1) Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Oprava chodníku v ulici Raisova - Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001. Celková cena díla je 261 510,00 Kč bez DPH. Záruka za provedené dílo 60 měsíců.

2) Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava chodníku v ulici Raisova s firmou - Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

#### **usnesení č. R23/34**

Výběr zhotovitele veřené zakázky - Parkoviště na sídlišti Letná u č.p. 258

Rada města Mimoň schvaluje

1) Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Parkoviště na sídlišti Letná u č.p. 258 - Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001. Celková cena díla je 1 611 407,00 Kč bez DPH. Záruka za provedené dílo 60 měsíců.

2) Smlouvu o dílo na realizaci akce: Parkoviště na sídlišti Letná u č.p. 258 s firmou - Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

#### **usnesení č. R23/35**

Odpis akcií společnosti Svobodná zóna Severní Čechy, a.s. v likvidaci

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí odpis akcií společnosti Svobodná zóna Severní Čechy, a.s. v likvidaci.

#### **usnesení č. R23/36**

Přesun mezi položkami a Smlouva o provádění úklidu v domech s pečovatelskou službou a s chráněnými byty

Rada města Mimoň bere na vědomí přesun mezi položkami paragrafu 3612 Bytové hospodářství , kdy z položky 5011 Platy zaměstnanců ORJ 020 bude přesunuta částka 110 tis. Kč na položku 5169 Ostatní služby ORJ 011 ORG 703 za účelem posílení částky na zajištění úklidu Domů s pečovatelskou službou a chráněných bytů dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

#### **usnesení č. R23/37**

Přesun mezi položkami a Smlouva o provádění úklidu v domech s pečovatelskou službou a s chráněnými byty

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy Smlouvu o poskytnutí úklidových služeb s Evou Šlamborovou, se sídlem Horská

62, 471 24 Mimoň - Mimoň II, IČ 01843583 na dobu 1 roku, za cenu dle nabídky ze dne 12.12.2022, v předloženém znění a ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení podepsat.

### **usnesení č. R23/38**

Změna rozpočtu č. Zxx a Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování úklidových služeb

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města schválit dle důvodové zprávy toto usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň:

a) schvaluje změnu rozpočtu č. Zxx - navýšení běžných výdajů a financování o 360.000,- Kč na úhradu služeb - úklid společných prostorů v bytových domech města Mimoň dle důvodové zprávy a přílohy č.1

a

b) schvaluje dle důvodové zprávy Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí úklidových služeb ze dne 22.7.2021 s firmou Žiga s.r.o. se sídlem Na Folimance 2155/15, 12000 Praha 2, IČ 08498300 mimo směrnicí města o zadávání veřejných zakázek v předloženém znění a ukládá starostovi města Dodatek č. 1, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

### **usnesení č. R23/39**

Změna rozpočtu č. R01 - úprava příspěvku na výkon státní správy

Rada města Mimoň schvaluje

ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R01 - navýšení příjmů na příspěvek na výkon státní správy a snížení financování o 600 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

### **usnesení č. R23/40**

Změna rozpočtu č. R02 - oprava labutí

Rada města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. R02 - navýšení výdajů na zajištění opravy soch labutí a navýšení financování o 75 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

### **usnesení č. R23/41**

Změna rozpočtu č. R64 - Zámecká tůň\_pol. 4122 - r. 2022

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R64 - snížení příjmů a navýšení financování o 772 Kč dotace na obnovu tůně v Zámeckém parku v Mimoní, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

### **usnesení č. R23/42**

Změna rozpočtu č. R65 - Humanizace Hvězdovské ulice - r. 2022

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R65 - snížení příjmů a navýšení financování o 226.419,57 Kč příspěvku Libereckého kraj na projekt Humanizace Hvězdovské ulice, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

#### **usnesení č. R23/43**

Změna rozpočtu č. R66 - Zámecká tůň\_pol. 4222 - r. 2022

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R66 - snížení příjmů a navýšení financování o 100.000 Kč dotace na Zámeckou tůň, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

#### **usnesení č. R23/44**

Změna rozpočtu č. R67 - dotace na zateplení bytových domů - r. 2022

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R67 - zvýšení příjmů o 14.073.056,28 Kč, snížení příjmů o 1.200.000 Kč a snížení financování o 12.873.056,28 Kč, dotace na zateplení bytových domů, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

#### **usnesení č. R23/45**

Projednání petice občanů města Ralska

Rada města Mimoň bere na vědomí petici občanů Ralska.

#### **usnesení č. R23/46**

Výroční zpráva – Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za období rok 2022

Rada města Mimoň schvaluje Výroční zprávu - Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za období rok 2022.

#### **usnesení č. R23/47**

Stanovení sportovní komise

Rada města Mimoň zřizuje dle § 122 zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění komise od 1. 2. 2023 jako poradní orgán rady města komisi pro přidělování dotací z rozpočtu města v tomto složení:

Mgr. Lenka Zetová, nar. [REDAKCE]  
Jan Suť, nar. [REDAKCE]  
Ing. Roman Bizoň, nar. [REDAKCE]  
Ing. Tomáš Kobr, nar. [REDAKCE] (předseda)

Jarmila Zítková, nar. [REDACTED]

### **usnesení č. R23/48**

Narovnání rozpočtu - ZUŠ

Rada města Mimoň schvaluje v souladu s § 28, odst. 1., zákona č. 250/2000 Sb., Zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, změnu rozpočtu pro rok 2022 organizaci Základní umělecká škola Václava Snítily, Mimoň, příspěvková organizace, IČO 4828256 a stanovuje položky výdajů rozpočtu jako účelově vázané, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

### **usnesení č. R23/49**

Žádost o individuální dotaci - Z.P.

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve výši 11 000 Kč panu Z [REDACTED] P [REDACTED], S [REDACTED], 471 24 Mimoň na projekt "Ligové soutěže 2023 - turnaje 2023", schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města Mimoň smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/50**

Žádost o individuální dotaci - Billiard club

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve výši 17 000 Kč spolku Billiard club Český Lev Mimoň, z.s., Svébořická 200, 471 24 Mimoň, IČ 270 12 182 na projekt "Kulečník v Mimoni 2023", schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města Mimoň smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/51**

Žádost o individuální dotaci a změna rozpočtu č. Zxx - Český zahrádkářský svaz

Rada města Mimoň doporučuje

Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. Zxx - snížení kapitálových výdajů §2321 o 150 000 Kč a navýšení kapitálových výdajů §3429 o 150 000 Kč za účelem poskytnutí individuální dotace na nákup použité nádrže na vodu Českému zahrádkářskému svazu v Mimoni dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy.

### **usnesení č. R23/52**

Žádost o individuální dotaci a změna rozpočtu č. Zxx - Český zahrádkářský svaz

Rada města Mimoň doporučuje

Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje poskytnutí individuální dotace ve výši 150 000 Kč spolku Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Mimoň 1, z.s., Skřivánčí 475, 471 24 Mimoň, IČ: 750 59 207 na projekt "Nákup použité nádrže na vodu", schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města Mimoň smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/53**

Žádost o finanční dar a změna rozpočtu č. R03 - Czech SAR Team, z.s.

Rada města Mimoň schvaluje

změnu rozpočtu č. R03 - snížení výdajů §3429 o 20 000 Kč a navýšení výdajů §3599 o 20 000 Kč za účelem poskytnutí finančního daru na nákup vakuových dlah s příslušenstvím spolku Czech SAR Team dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy.

### **usnesení č. R23/54**

Žádost o finanční dar a změna rozpočtu č. R03 - Czech SAR Team, z.s.

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 20 000 Kč spolku Czech SAR Team, z.s., Drnovice 59, 679 76 Drnovice, IČ: 081 45 539 na projekt "Nákup vakuových dlah s příslušenstvím", schvaluje uzavření Darovací smlouvy a ukládá starostovi města Mimoň smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/55**

Žádost o finanční dar - Farma Hvozd

Rada města Mimoň odkládá

poskytnutí finančního daru ve výši 20 000 Kč společnosti Votré Santé, s.r.o., Václavské náměstí 808/66, 110 00 Praha 1, IČ: 284 60 197 na projekt "Chod Centra rekondiční medicíny v Krompachu na Farmě Hvozd", schvaluje uzavření Darovací smlouvy a ukládá starostovi města Mimoň smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/56**

Žádost o individuální dotaci - Střelecký klub Brniště

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve výši 25 000 Kč spolku ČSS, z.s. - SSK Brniště, IČ 656 50 042 na projekt "Sportovní příprava mládeže IV.", schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá

starostovi města Mimoň smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/57**

Žádost o individuální dotaci - hasiči Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje

přidělení individuální dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 30.000 Kč spolku SH ČMS-Sboru dobrovolných hasičů Mimoň, Tyršovo náměstí 70/I, 471 24 Mimoň, IČ 637 78 866, na projekt "Vycházkový stejnokroj pro členy hasičské jednotky", schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/58**

Žádost o individuální dotaci a změna rozpočtu č. Zxx - Český rybářský svaz

Rada města Mimoň doporučuje

Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. Zxx – snížení běžných výdajů § 3429 o 40 000 Kč a navýšení kapitálových výdajů § 3419 o 60 000 Kč za účelem poskytnutí dotace na opravu a zateplením fasády a schodiště klubovny spolku Český rybářský svaz, z. s., MO Mimoň dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy.

### **usnesení č. R23/59**

Žádost o individuální dotaci a změna rozpočtu č. Zxx - Český rybářský svaz

Rada města Mimoň doporučuje

Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v toto znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje přidělení individuální dotace ve výši 40 000 Kč spolku Český rybářský svaz, z. s., MO Mimoň, V Lukách 84, 471 24 Mimoň, IČ 004 82 714, na projekt "Oprava a zateplení fasády a schodiště budovy klubovny rybářského kroužku", schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/60**

Vyřazení majetku z majtkové evidence města - dětské hřiště TJ Jiskra

Rada města Mimoň schvaluje vyřazení majetku z evidence dle soupisu v důvodové zprávě

### **usnesení č. R23/61**

Vyřazení majetku z majtkové evidence města - dětské hřiště TJ Jiskra

Rada města Mimoň ukládá odboru správy majetku zajistit likvidaci herních prvků dětského hřiště TJ Jiskra

#### **usnesení č. R23/62**

Jmenování člena redakční rady

Rada města Mimoň jmenuje členem redakční rady Mimoňského zpravodaje Bc. Matyáše Kabeše.

#### **usnesení č. R23/63**

Změna rozpočtu č. R04 - oprava vozu MěPo

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R04 - navýšení běžných výdajů na opravu služebního vozu městské policie Peugeot Rifter a navýšení financování o 120 000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

#### **usnesení č. R23/64**

Změna rozpočtu č. R05 - navýšení výdajů na vyplácení odměn Sportovní komisi

Rada města Mimoň schvaluje na základě svěřené kompetence změnu rozpočtu č. R05 - navýšení výdajů na vyplácení odměn komisi pro přidělování dotací z rozpočtu města a související pojištění o 120 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Jaroslava Bizoňová  
místostarosta

Petr Král  
starosta