

Podkladový materiál pro 5. jednání RM dne 23. 6. 2022

Číslo bodu:	6
Název bodu:	SVS - vodovod CL 039004 Mimoň - Hradčany - kupní smlouva
Předkládá:	Petr Král, Starosta
Zodpovídá:	Ing. Blanka Fialová, Vedoucí OSM
Zpracoval/a/i:	Ing. Blanka Fialová, Vedoucí OSM
Soulad s rozpočtem města:	nemá vliv na rozpočet

Návrh usnesení:

usnesení č. Z22/..

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej vodohospodářského majetku - vodovod o délce 101,9 m, který je součástí stavby "CL 039 004 Mimoň - Hradčany, vodovod a kanalizace 80 b.j." na základě Smlouvy o vypořádání investice ze dne 7.12.1998 za cenu 626.000,- Kč Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469 a
- b) kupní smlouvu na převod stavby "CL 039 004 Mimoň - Hradčany, vodovod a kanalizace 80 b.j." v předloženém znění a
- c) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Důvodová zpráva:

Rada města projednala materiál dne 7.6.2022 a usnesením č.R22/265 doporučila zastupitelstvu města schválit níže uvedený návrh usnesení.

V roce 1998 byla uzavřena Smlouva se Severočeskou vodárenskou společností na vypořádání budoucí stavby "Vodovod a kanalizace pro 80 BJ Hradčany".

Investorem bylo město Mimoň - cena za vodovod a kanalizaci celkem 1.290.000,- Kč - z toho vodovod 626.000,- Kč a kanalizace 669.000,- Kč.

Úhrada investice dle smlouvy proběhla na základě faktury k 21.12.1998.

Bohužel nedošlo již k poslednímu kroku, a to převodu do majetku SVS.

SVS se snaží tyto staré "resty" vypořádávat, takže předložila ke schválení kupní smlouvu na převod v tuto chvíli vodovodu (stavba CL 039004 Mimoň - Hradčany, vodovod a kanalizace 80 b.j.) - smlouva na kanalizaci bud následovat samostatně.

Vzhledem k tomu, že dílo bylo realizováno v roce 1998 s již vypořádaným finančním závazkem bude postup jiný než u děl realizovaných v pozdějších termínech a postačí zde pouze uzavření kupní smlouvy bez nutnosti navyšovat základní kapitál akcionáře. Příslušná finanční částka byla ze strany SVS tedy již uhrazena v roce 1998.

Jedná se o vodovod k bytovým domům Ploužnice 321 - 326 a Ploužnice 328 - 331.

S ohledem na to, že na inženýrské síti je pohlíženo po roce 2014 jako na samostatné nemovité věci, které nejsou součástí pozemku, schválila rada města dne 17.5.2022 nejprve záměr zveřejnit převod tohoto vodohospodářského díla.

Zveřejnění probíhá od 24.5.2022 do 8.6.2022. V případě podaných připomínek budou sděleny přímo na jednání RM nebo ZM.

Kupní smlouvu zpracoval pan Arnošt Šorm z SVS, kontrolovala a zodpovídá za ni Ing. Fialová.

Vyjádření odborů:

ORM: Ing. Filek - Bez připomínek. Souhlasíme s kupní smlouvou.

Příloha č. 1: [CL_039_004_Situace_z_GIS_VODOVOD.pdf](#)

V Mimoní 15.06.2022